

**ПРОТОКОЛ № 1/2021
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Ленина 13Б»**

г. Владимир

05 апреля 2021 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Председатель правления ТСЖ «Ленина 13-Б»: Денисова Е.В.

Место проведения: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 13Б.

Решения по вопросам повестки дня принимались с 11.03.2021 г. по 05.04.2021 г.

Место приема: г. Владимир, пр-т Ленина, д. 13Б - в почтовый ящик кв. 1.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ, обладающие 2276,49 голосов, что составляет 88,93% от общего числа голосов (2559,99 = 100%)

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения.
3. Отмена целевого сбора ТСН.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания Денисову Екатерину Владимировну - собственника кв.13, секретарем общего собрания Морозову Людмилу Егоровна, собственника кв. 1, с правом подсчета голосов и с правом подписи протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания Денисову Екатерину Владимировну - собственника кв.13, секретарем общего собрания Морозову Людмилу Егоровна, собственника кв. 1, с правом подсчета голосов и с правом подписи протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 2183,89 гол. (95,93%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 92,60 гол. (4,07%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 25,00 руб./кв.м. с 01.04.2021г.

Вынесено на голосование: Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 25,00 руб./кв.м. с 01.04.2021г.

Голосовали: «за» 1551,33 гол. (68,15%), «против» 632,56 гол. (27,79%), «воздержались» 92,60 гол. (4,07%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Отменить с 01.04.2021 г. ежемесячный целевой сбор ТСЖ в размере 3 руб./кв.м., поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ТСН» из квитанции на оплату ЖКУ.

Вынесено на голосование: Отменить с 01.04.2021 г. ежемесячный целевой сбор ТСЖ в размере 3 руб./кв.м., поручить управляющей компании исключить строку «Целевой сбор ТСН» из квитанции на оплату ЖКУ.

Голосовали: «за» 1997,89 гол. (87,76%), «против» 186 гол. (8,51%), «воздержались» 92,60 гол. (4,07%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ
3. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня.
4. Реестр подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

Председатель собрания:  Денисова Е.В.

Секретарь собрания:  Морозова Л.Е.

